

## Referat årsmøte i Dalbekk Vel 2000

Avholdt på Sørskogen 9. juni 2000, med 12 hytter (stemmer) representert.

### Protokoll

Siv Strande ble valgt til ordstyrer og Randi Bjarke ble valgt til referent. I tillegg ble Arild Syversen og Lars Grasmo valgt til å signere referatet.

Det hadde ikke kommet inn forslag til saker som skulle behandles, og forsamlingen godkjente innkallingen uten bemerkninger.

På årsmøtet i 1999 kom det frem et ønske om at det ble sendt ut budsjett samt en "årsmelding" sammen med innkallingen til årsmøtet. Styret har vurdert dette og kommet til følgende konklusjon: Det vil ikke bli sendt ut noen skriftlig redegjørelse på forhånd med mindre årsmøtet skal behandle saker som er utenom den vanlige dagsorden. Tilsvarende vil gjelde budsjett. Dette vil kun settes opp og sendes ut hvis det legges frem forslag om inntekter/kostnader som går ut over den ordinære driften.

### Muntlig redegjørelse

Den største saken har i år, som tidligere år, vært arbeidet med å få overført ansvaret for strømmen til Viken Energi. Det formelle ansvaret ble lagt til Viken Energinett i en rettssak som det forrige styret førte på vegne av Vel'et. Den praktiske delen kom på plass i vinter ved at det ble montert strømmålere i alle de 56 hyttene som har strøm. Samtidig ble det opprettet individuelle kontrakter mellom hver hytteeier og nettleverandør/strømleverandør. Sluttoppgjør for den strømmen som er avregnet via Vel-foreningen er sendt ut, og heretter vil alle spørsmål om strømmen måtte rettes til Viken Energi. Styret har sendt ut informasjon underveis til strømabonentene, og vil i ettertid takke for velvillighet og tålmodighet i forbindelse med overgangen til egne kontrakter.

Styret har det siste året hatt ett styremøte og flere telefonmøter. Roy Hansen har (som vanlig) reparert vannledninger og vedlikeholdt bomlåsen.

Det ble stilt spørsmål om reparasjon av vannledningen ifbm et uhell ved pumpehuset. Røret ble reparert og styret sjekker at eventuelle kostnader ble dekket av den som forårsaket skaden.

Et stadig tilbakevendende problem er brudd på kjørereglene. Det finnes enkle regler for bruk av veien og låsing av bommen. Det har tidligere stått et skilt ved veien med disse reglene, og styret skal undersøke om vi kan få opp igjen et slikt skilt. Dessuten sendes reglene ut til alle hytteeierne som et vedlegg til dette referatet.

Årsmøtet gikk deretter inn på en lengre diskusjon rundt dette med bruk/misbruk av veien, vedlikehold og brøyting. Det ble opplyst at vi faktisk kan miste veiretten, ettersom det er grunneierne langs veien som faktisk bestemmer. Dalbekk Vel har kun uttalerett, og vi betaler 30% av vedlikeholdskostnadene for bruksretten.

Skogsveien opp til Dalbekk er også i bruk som friuftsområde lokalt og dette er grunnlaget for bestemmelsen om kjøreforbud på dagtid i helgene, samt fartsgrensen på 30 km/t. Å kjøre for fort er farlig, ubehagelig for andre og fører til større slitasje på veien. Når det gjelder bommen er det av felles interesse å forhindre uvedkommende å komme lett til hyttene med bil. Sabotasje av bommen øker sjansene for innbrudd.

Det ble stilt spørsmål om det er mulig å lette på kjøreforbudet, f.eks på lørdagene. Dette er nok ikke mulig ettersom det er friluftsjakter som ligger bak, det ble dessuten påpekt at vi har mindre begrensninger enn det er enkelte andre steder i Oslo-marka. Hvis hyttefolket tror de kan ha behov for å kjøre fra hytta i "forbudsperioden" kan de parkere ved bommen og bruke beina.

Det ble etterlyst bedre vedlikehold på veien. Vi kan eventuelt foreslå i veistyret at veien trenger vedlikehold, det vil i såfall gjelde fra den innerste bommen og opp til den store tømmerplassen. Fra Skianlegget og ned kan vi eventuelt kontakte Gjelleråsen for å høre om de har noen planer om å utbedre veien (dette har vært det dårligste stykket i sommer).

Det ble ellers kommentert at mye av skadene oppstår ved kjøring i vårløsningen, eller i for stor fart. Det har forøvrig vært gjort en del dugnadsarbeid på veien og det er selvfølgelig hyggelig. Generelt dekker ikke felleskassen slikt arbeid hvis det ikke godkjennes på forhånd, og normalt har styret ikke bevilget midler til veien(e) innenfor den store tømmerplassen.

I løpet av diskusjonen kom det forøvrig frem at det er uenighet blant Vel'ets medlemmer i forhold til bruk og opparbeidelse av veier i området. Se forøvrig informasjon fra styret som vedlegg til referatet.

Som oppfølgingssaker fra diskusjonen står følgende:

- I forbindelse med eierskifter har styret ansvar for å informere alle nye hytteeiere om hvilke regler som gjelder for vei, strøm og vann.
- Styret undersøker muligheten for å få satt opp et skilt med informasjon om bruksregler for veien.
- Styret tar kontakt med veistyret og skigruppa i GIF for å vurdere vedlikehold av veien.

### Regnskap

Regnskap var sendt ut på forhånd og ble ikke lest opp. Hovedpostene ble kommentert og det var åpent for spørsmål. Regnskapet for strømmen faller ut i 2000 nå som all strømmen er flyttet over på de enkelte hytteeierne, der gjenstår bare sluttregningen som er sendt ut. Beholdningen i vann-kassa er kr 40 000,- og i vei-kassa kr 60 000,-. Dette er normalt det som trengs for å kunne dekke vedlikehold og reparasjoner.

Også i år inngår Dalbekk Vel en avtale med Blaker Bygdeservice om brøyting av veien. Avtalen gjelder med samme pris og omfang som i fjor.

Ut fra status i balansen og at vi ikke har noen konkrete prosjekter som krever større inntekter, opprettholdes kontingenten slik den var i fjor.

### Innkommne forslag

Det var ingen innkommne forslag.

### Valg

Valgkomiteen har bestått av Sigurd Haavold og Arild Syversen. Kun Syversen var tilstede og la frem komiteens forslag. Innstilling: Styret beholdes som idag. Det gjelder også valgkomiteen og undergruppene. Dette ble vedtatt ved akklamasjon.

Dette gir følgende oppsett:

Styre    Siv Strande (leder)  
           Roy Hansen (nestleder)  
           Randi Bjarke (sekretær)  
           Dag Lindland (kasserer)  
           Arild Rognlien (styremedlem)  
           André Holm (varamedlem)

Vannkomite: Roy Hansen, Arne Stenrud

Veikomite: Sigurd Haavold, Yngve Restoft, Arild Rognlien.

Strømkomite: faller ut.

Revisorer: Magnar Lundberg, Erik Rosenberg.

### Eventuelt

Etter en diskusjon i forsamlingen ble det vedtatt å kutte de faste godtgjørelsene til leder og kasserer. Dette ble spesielt begrunnet med at jobben nå er mindre omfattende ettersom administrasjon av strømmen ikke lenger er nødvendig. Ordningen erstattes av at man etter innsats kan få dekket kr 50,- pr time for spesiell innsats. Styret har selv myndighet til å tilkjenne slik støtte.

Det ble oppfordret om at alle hytteeierne må respektere hverandres eiendommer og ta hensyn til sine omgivelser. Felling av vegetasjon skal kun skje på egen eiendom.

Og den vanlige meldingen til hundeeierne er at bjeffing til alle døgnets tider er plagsomt for naboen, og alle oppfordres selvfølgelig til å overholde båndtvangen.

Arild Syversen

(sign)

Lars Grasmø

(sign)

(Referatet er forkortet av Siv Strande. Opprinnelig referat i sin helhet kan fremvises på forespørsel til styret.)